

СОГЛАСОВАНО

" " _____ 2021 г

Форма № 4

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор АО "Тамбовские
коммунальные системы"
Басачев Н.Г.
_____ 2021 г



(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

«Капитальный ремонт мягкой кровли в ВНС-1, расположенного по адресу:
г. Тамбов ул. Чумаровская, д.1»

Основание: чертежи № _____

Составлена в базовых ценах 2001 г. с пересчетом в
текущие цены, нормативная база внесена в
федеральный реестр на основании приказов Минстроя
РФ от 28.02.2017 г. №273/пр - №362/пр:

2001г./2020г./_____ зона

Сметная стоимость работ: _____ 945 257,30 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 1167,47 Чел.час.

Средства на оплату труда: _____ 8460,00 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ			ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ				затр.тр	инд
				всего	экс.маш.	мате-	всего	зарплата	экс.маш.	мате-	единич	
				зарплата	ЗП маш	риалы					всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	4,64 100 м2 покрытия	133,23 91,74	41,49 0,00	0,00	618	426	193 0	-1	14,38 66,723	
2	ТЕРр57-2-4	Разборка покрытий полов цементных	4,64 100 м2 покрытия	2498,60 775,06	1723,54 178,29	0,00	11594	3596	7997 827	1	111,2 515,97	
3	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм [пп. 8.7.1. по единичным расценкам, включенным в сборники единичных расценок на строительные: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	4,64 100 м2 стяжки	1045,79 221,00	235,79 22,41	589,00	4852	1025	1094 104	2733	31,303 145,25	100

4	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	69,6 100 м2 стяжки	46,51 7,06	2,63 0,28	36,82	3237	491	183 19	2563	1 69,6	
5	ТЕР11-01-004-09	Устройство гидроизоляции обмазочной в один слой праймером [пп. 8.7.1. по единичным расценкам, включенным в сборники единичных расценок на строительные: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	4,64 100 м2 изолируемо й поверх ности	443,75 277,59	33,31 0,41	132,85	2059	1288	155 2	616	31,016 143,91	100
6	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	1,1 100 м труб и покры тий	58,27 58,06	0,21 0,00	0,00	64	64	0 0	0	9,1 10,01	
7	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	0,715 100 м2 покры тия	12479,05 785,87	22,59 2,21	11670,59	8923	562	16 2	8345	112,75 80,616	
8	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	-0,559 т	14755,00 0,00	0,00 0,00	14755,00	-8250	0	0 0	-8250	0 0	
9	101-1706	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	0,559 т	14750,00 0,00	0,00 0,00	14750,00	8247	0	0 0	8247	0 0	
10	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков [пп. 8.7.1. по единичным расценкам, включенным в сборники единичных расценок на строительные: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	1,1 100 м примы каний	12272,29 306,60	115,66 9,82	11850,03	13500	337	127 11	13036	40,825 44,908	100
11	101-1961	Изопласт К ЭКП-4,5	-277,2 м2	45,20 0,00	0,00 0,00	45,20	-12529	0	0 0	-12529	0 0	
12	101-6080	Стеклоизол ХКП	138,6 м2	14,45 0,00	0,00 0,00	14,45	2003	0	0 0	2003	0 0	
13	101-6078	Стеклоизол ХПП	138,6 м2	15,40 0,00	0,00 0,00	15,40	2134	0	0 0	2134	0 0	
14	ТЕР12-	Устройство кровель	4,64	10039,77	51,69	9861,09	46585	589	240	45756	16,514	100

	01-002-09	плоских из наплавляемых материалов в два слоя [пп. 8.7.1. по единичным расценкам, включенным в сборники единичных расценок на строительные: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	100 м2 кровли	126,99	2,76				13		76,625	
15	101-1962	Изопласт П ЭПП-4,0	-538,2 м2	38,40 0,00	0,00 0,00	38,40	-20668	0	0	-20668	0	0
16	101-1961	Изопласт К ЭКП-4,5	-529 м2	45,20 0,00	0,00 0,00	45,20	-23909	0	0	-23909	0	0
17	101-6078	Стеклоизол ХПП	538,2 м2	15,40 0,00	0,00 0,00	15,40	8289	0	0	8289	0	0
18	101-6080	Стеклоизол ХКП	529 м2	14,45 0,00	0,00 0,00	14,45	7643	0	0	7643	0	0
19	ТЕРпг01-01-001-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	24 1 т груза	39,21 3,40	30,37 0,00	5,44	941	82	729 0	130	0,5777 13,865	
20	ТЕРпг03-21-01-010	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 10 км	24 1 т груза	10,44 0,00	10,44 0,00	0,00	251	0	251 0	0	0 0	

Итого по разделу							55584,00	8460,00	10985,00	36139,00		
									978,00		1167,5	
В том числе основные материалы в базовых ценах							-37040,00			-37040,00		
Итого							55584,00					
Накладные расходы (пп. 1) (110%)							468,60					
Накладные расходы (пп. 2) (80%)							3538,40					
Накладные расходы (пп. 3, 4, 7, 10, 14) (120%)							3783,60					
Накладные расходы (пп. 5) (123%)							1586,70					
Накладные расходы (пп. 6) (83%)							53,12					
Итого накладных расходов							9430,42					
Итого							65014,42					
Сметная прибыль (пп. 1) (70%)							298,20					
Сметная прибыль (пп. 2) (68%)							3007,64					
Сметная прибыль (пп. 3, 4, 6, 7, 10, 14) (65%)							2091,05					
Сметная прибыль (пп. 5) (75%)							967,50					
Итого сметной прибыли							6364,39					
Итого							71378,81					
В с е г о							71378,81	8460,00	10985,00	36139,00		
									978,00		1167,5	
В том числе основные материалы							-37040,00			-37040,00		

Наименование затрат

Коэффициент

Процент

Сумма
в руб.

ИТОГО

71 378,81

Рыночный коэффициент	9,7	692 374,46
ИТОГО		692 374,46
Транспортные расходы	13,77	95 339,96
ИТОГО		787 714,42
НДС	20	157 542,88
ИТОГО		945 257,30
ВСЕГО		945 257,30

Составил  И.В.Новикова

Проверил  Д.С. Бессонов